

Piano delle regole del Piano di governo del territorio ex art. 8 della Lr. 12/2005 s.m.i.

7. Carta della conformazione del regime dei suoli

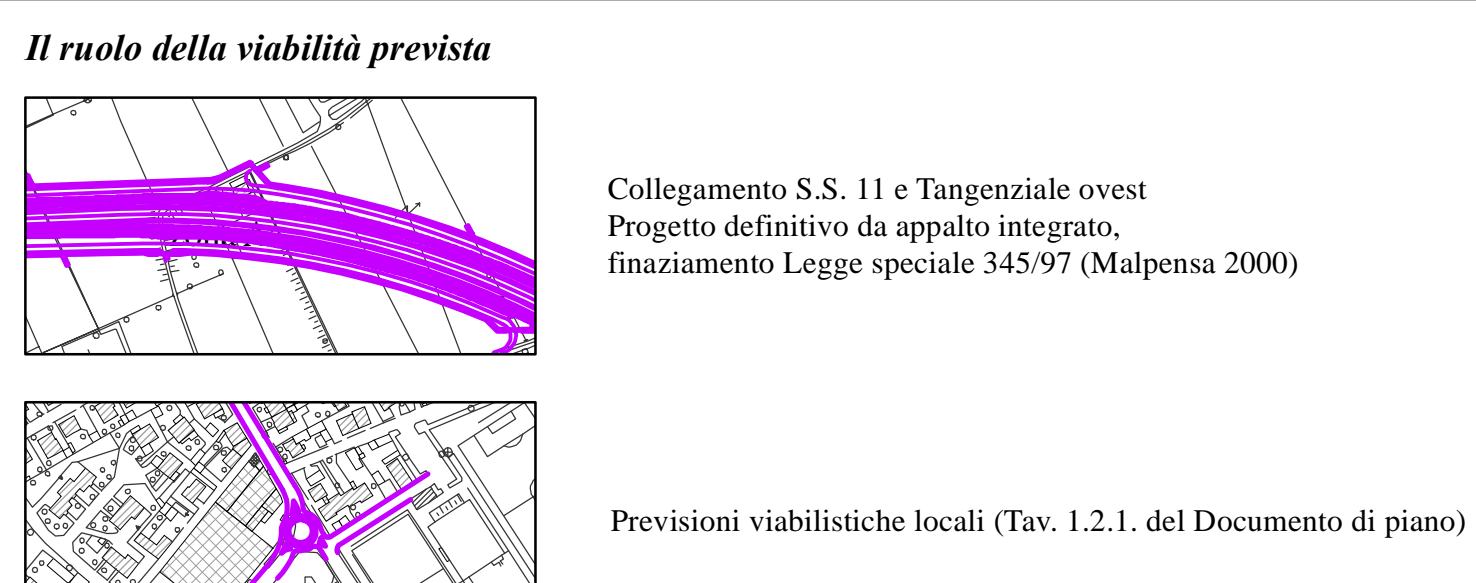
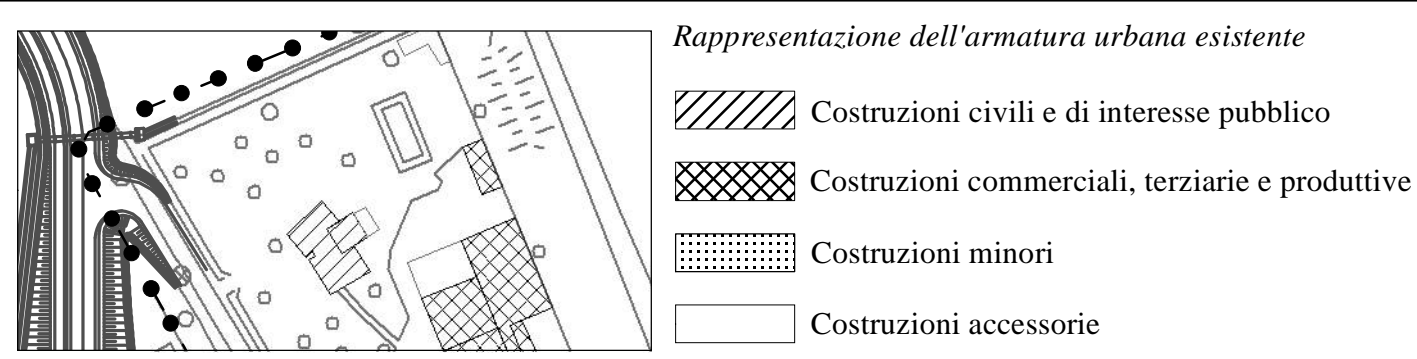


Gruppo di lavoro:
 prof. Pier Luigi Panella (coordinamento e metodi)
 dott. pi. Alberto Bassoletti (coordinamento operativo)
 dott. pi. Luca Terlizzi, Giorgio Grazi e Roberto Raimondi (concorsi al coordinamento operativo)
 dott. pi. Umberto Baresi e Roberto Biscugni (collaborazione)
 dott. pi. Stefano Serini, Alessandro Appolloni, Gabriele Campagnoli, Simone Demattis e Mattia Radini (attività di ricerca)
 dott. pi. Paolo Naldi e Anna Salvato (supporto)

Staff del Comune di Robecco sul Naviglio:
 Giuseppe Zamoni (Sindaco)
 arch. Maria Giuseppe Abbate (Assessore all'Urbanistica ed Edilizia privata, Lavori pubblici e Viabilità)
 ing. Massimo Zoni (Assessore alle Politiche ambientali ed ecologiche, Agricoltura e Servizi di pubblica utilità)
 dott. ssa Annachiara Affinati (Segretario Comunale)
 geom. Luigi Damone (responsabile del procedimento di redazione del Pgt)
 geom. Andrea Bassi (responsabile Servizio Urbanistica ed Edilizia privata)
 arch. Giovanni Ferrario (responsabile Servizio Lavori pubblici)
 Aurore Negroni (responsabile del Servizio Ecologia)

Convenzione tra il Comune di Robecco sul Naviglio e il Dip. del Politecnico di Milano per la redazione dei materiali costitutivi del Piano di governo del territorio e della valutazione ambientale strategica, in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale 10 maggio 2010, n. 43

Legenda della carta 7.



- Rappresentazione dell'armatura urbana esistente**
- Costruzioni civili e di interesse pubblico
 - Costruzioni commerciali, terziarie e produttive
 - Costruzioni minori
 - Costruzioni accessorie
- Il ruolo della viabilità prevista**
- Collegamento S.S. 11 e Tangenziale ovest
Progetto definitivo da appalto integrato.
(finanziamento Legge speciale 345/97 (Malpensa 2000))
 - Previsioni viabilistiche locali (Tav. 1.2.1. del Documento di piano)
- Ci - Gli ambiti storici da tramandare**
- Act - Nuclei storici di antica formazione (Tav. 8 del Piano delle regole)
- Cv - Gli ambiti esistenti da valorizzare**
- Cv1 - Tessuto urbano prevalentemente residenziale ad bassa densità
 - Cv2 - Tessuto urbano prevalentemente residenziale ad media densità
 - Cv3 - Tessuto urbano prevalentemente residenziale ad alta densità
 - Cv4 - Tessuto urbano prevalentemente commerciale
 - Cv5 - Tessuto urbano prevalentemente produttivo
- ApC - Ambiti da assoggettarsi a pianificazione convenzionata**
- MS1N - MS2N medie strutture di vendita di primo e secondo livello non alimentari
 - MS1A - MS2A medie strutture di vendita di primo e secondo livello alimentari

Pv - Gli ambiti di pianificazione prevalente

- APV Ambiti di pianificazione vigente

La città da trasformare (ambiti disciplinati dalla Tav. 1.4.2. del Documento di piano)

- AT Ambiti di trasformazione
- ATS Ambito di trasformazione strategica
- ATU Ambito di trasformazione urbana
- Compensazioni delle aree di trasformazione

SV - Il sistema verde

- SV1 - Verde urbano di connessione ecologica
 - SV2 - Verde privato complementare del tessuto urbano consolidato
- Ar - Gli ambiti agricoli**
- Ar1 - Ambiti agricoli produttivi
 - Ar2 - Ambiti agricoli di valore ambientale
 - Insedimenti rurali dismessi - artt. 9.G.6 e 9.G.7 lett. b delibera G.R.7/59983/01

Disciplina del Piano territoriale di coordinamento del Parco regionale della valle del Ticino (ex Dcr 919/2003, Dgr 5983/2001)

- Zone G2 - zone pianura irrigua a preminente vocazione agricola (art. 9 Nta)
- Zone C2 - zone agricole e forestali prevalente interesse paesaggistico (art. 8 Nta)
- Zone C1 - zone agricole e forestali prevalente interesse faunistico (art. 8 Nta)
- Zone B1 - zone naturalistiche orientate (art. 7 Nta)
- Zone B2 - zone naturalistiche interesse botanico forestale (art. 7 Nta)
- Zone B3 - aree di rispetto zone naturalistiche periferualiari (art. 7 Nta)
- Perimetro di iniziativa comunale (art. 12 c. 9 Nta, Tav. 1.3.3. del Documento di piano)

PIS - Gli ambiti dei servizi pubblici e sussidiari

- APDS - Ambiti o immobili disciplinati dal Piano dei servizi (Tav. 7)

Il ruolo della mobilità leggera

- Piste ciclopedonali esistenti
- Piste ciclopedonali previste

SIR - Gli spazi di rispetto

- Spazi di rispetto dei pozzi d'acqua (R= 200 m) Rispetto assoluto R= 10 m
- Spazi di rispetto cimiteriale
- Spazi di rispetto degli elettrodotti
- Spazi di rispetto stradale
- Spazi di rispetto dei depuratori
- Spazi di rispetto del metanodotto
- Spazi di rispetto delle stazioni radio base
- Confine comunale
- Depuratore consortile

